

令和3年 第6回蔵王町農業委員会総会議事録

第6回蔵王町農業委員会総会は、令和3年6月25日蔵王町役場大会議室に招集された。

出席農業委員は次のとおりである。

1番	村上利雄	2番	山家一彦
3番	勅使瓦幸一	4番	佐藤ゆり
5番	佐藤良彦	6番	玉根可奈
7番	菅井啓二	9番	武田明夫

欠席農業委員は次のとおりである。

8番 平間 栄

出席農地利用最適化推進委員は次のとおりである。

三沢敏朗	山家文一	齋藤秀俊
村上智彦	大和憲男	會田照
平間昭男	鈴木好和	山家照雄
川村富士男	我妻義明	佐藤雄一
杉山由美子		

事務局職員は次のとおりである。

事務局長 村上伸浩
書記 齋藤真澄 山家知之

本日の議事日程は次のとおりである。

- 日程第1 議事録署名委員の指名について
- 日程第2 報告事項1 非農地証明願について
- 日程第3 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請について
- 日程第4 第2号議案 農地法第5条の規定による許可申請について
- 日程第5 第3号議案 農地法第5条の規定による許可申請について（参与制限）
- 日程第6 第4号議案 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画書を決定することについて
- 日程第7 第5号議案 非農地証明について

蔵王町農業委員会会議規則第7条第1項の規定により、委員の過半数が出席したので、会議が成立した旨を述べ、第6回蔵王町農業委員会総会の開会を宣言した。

(午後2時00分)

- 議 長 これより会議を開きます。
- 議 長 只今の出席農業委員は8名、推進委員は13名であります。
- 平間 栄農業委員からは欠席の報告がありました。
- 議 長 定足数に達しておりますから、会議は成立いたしました。
- 議 長 これより、令和3年第6回蔵王町農業委員会総会を開催いたします。
- 本日の議事日程はお手元に印刷配付のとおりであります。日程に従い議事を進めます。
- 議 長 日程第1 議事録署名委員の指名を行います。
- 蔵王町農業委員会会議規則第27条第3項の規定により、議長が2名を指名することにご異議ございませんか。
- [異議なしの声あり]
- 議 長 異議なしと認めます。よって、1番村上利雄委員、2番山家一彦委員の2名を指名いたします。
- 議 長 日程第2 報告事項1 非農地証明願の提出がありましたので、内容について事務局に説明をさせます。
- 事務局 長 [事務局長朗読により説明]
- 議 長 続いて、現地の調査を行う委員の指名を行います。規定により会長が指名をいたします。7番菅井啓二委員、8番平間 栄委員の2名を指名いたします。
- 議 長 説明と指名が終わりましたので質問を許します。
- [なしの声あり]
- 議 長 質問がございませんので、日程第2 報告事項1を終わります。
- 議 長 日程第3 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。
- 事務局 長 [事務局長朗読により説明]
- (説明後に) なお、今回の各申請は、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件を満たしていると思われま。農地区分は議案書のとおりとなります。また、判断基準等詳細については、別紙調査書のとおりです。また、現況等については、4名の委員により現地調査済です。
- 議 長 では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
- [6番委員により現況報告]
- 議 長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。
- 2番委員 まず14番についてお尋ねします。申請事由で経営規模拡大のためとい

う理由になっておりますが、蔵王町に住んでいる方なのか？また、18番の申請事由で借入地購入のためとなっておりますが、現在まで申請地を借入して何か耕作していた農地なのか質問いたします。

事務局 はい、お答えいたします。まず、14番についてですが、申請人譲受人は山形県山形市内の住所地となっておりますが、現在、蔵王町曲竹にお住まいになっている方のごましまして事情があつて住民票は町外となっております。次に18番の質問についてお答えいたします。今まで利用権設定により借入していた農地を今回、売買で購入するということをごましまして、現況耕作はしておりませんが、今後は「しょうが」や「にんにく」を作付するという計画であると聞いております。

3番委員 売買価格が分かればお知らせください。

事務局 はい、お答えいたします。全面積で1,485,000円でございます。

議長 他に質問はございますか。

[なしの声あり]

議長 質問がございませんので採決いたします。日程第3 第1号議案は原案どおり承認することに決してご異議ございませんか。

[異議なしの声あり]

議長 異議なしと認めます。よつて第1号議案は原案のとおり承認されました。

議長 日程第4 第2号議案 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。

事務局 [事務局長朗読により説明]

(説明後に) なお、今回の各申請は、農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件を満たしていると思われまふ。農地区分は議案書のとおりとなります。また、判断基準等、詳細については、別紙調査書のとおりです。また、現況等については、4名の委員より現地調査済です。

議長 では、現地調査した委員は、結果を報告してください。

[6番委員により現況報告]

議長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。

議長 質問はございますか。

[なしの声あり]

議長 質疑がございませんので採決いたします。日程第4 第2号議案は原案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。

[異議なしの声あり]

議長 異議なしと認めます。よつて、第2号議案は原案どおり承認されました。次の、日程第5 第3号議案は、議事参与の制限がございまふ。

- 村上利雄委員の退席を求めます。
- 議 長 [村上利雄 農業委員退席]
- 事務局長 日程第5 第3号議案 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。
- 事務局長 [事務局長朗読により説明]
- (説明後に) なお、今回の申請は、農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件を満たしていると思われま。農地区分は議案書のとおりとなります。また、判断基準等、詳細については、別紙調査書のとおりです。また、現況等については、4名の委員より現地調査済です。
- 議 長 では、現地調査した委員は、結果を報告してください。
- 議 長 [6番委員により現況報告]
- 議 長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。
- 議 長 質問はございますか。
- 議 長 [なしの声あり]
- 議 長 質疑がございませんので採決いたします。日程第5 第3号議案は原案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
- 議 長 [異議なしの声あり]
- 議 長 異議なしと認めます。よって、第2号議案は原案どおり承認されました。村上利雄委員の入場を許可します。
- 議 長 [村上利雄 農業委員入場]
- 事務局長 日程第6 第4号議案 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画書を決定することについてを議題といたします。事務局に説明をさせます。
- 事務局長 [事務局長朗読により説明]
- (説明後に) また、今回の各申請は農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると思われま。詳細は、別紙調査書のとおりです。
- 議 長 説明が終わりましたので質問を許します。
- 議 長 質問はございますか。
- 7番委員 質問ではないのですが、今回、北原尾の農地が認定農業者に集約されているのですが、農地集積について北原尾地区で何らかの計画があるのか分かればお知らせ願います。
- 6番委員 特に北原尾地区において農地集積について話し合いが進められているということではありません。今回利用権を設定する方が農地を相続により取得され、今までは相対で貸し借りしていた農地を、今回基盤法に基づき利用権設定するものと伺っております。

議 長 他に質問はございますか。
[なしの声あり]

議 長 質疑がございませんので採決いたします。日程第6 第4号議案は原案
のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
[異議なしの声あり]

議 長 異議なしと認めます。よって、第4号議案は原案どおり承認されました。

議 長 日程第7 第5号議案 非農地証明についてを議題といたします。事務
局に説明をさせます。
[事務局長朗読により説明]

事 務 局 長 では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
議 長 [5番委員により現況報告]

議 長 説明と報告が終わりましたので、質問を許します。
[なしの声あり]

議 長 質問がございませんので採決いたします。日程第7 第5号議案は原案
どおり承認することにご異議ございませんか。
[異議なしの声あり]

議 長 異議なしと認めます。
よって、第5号議案は原案どおり承認されました。

議 長 以上をもちまして本日の議事日程は全て終了いたしました。慎重なご審議に
感謝申し上げます。

(午後3時5分)

本日の議事録は書記が記載したものであるが、その内容が正確であることを証するため
ここに署名する。

令和3年6月25日

議長

武田明夫

1番

村上利雄

2番

山家一彦