

令和元年 第12回蔵王町農業委員会総会議事録

第12回蔵王町農業委員会総会は、令和元年12月20日蔵王町役場大会議室に招集された。

出席農業委員は次のとおりである。

1番	我妻 茂	2番	玉根 可奈
3番	菅井 啓二	4番	佐藤 良彦
5番	平間 栄	6番	山家 一彦
7番	佐藤 ゆり	8番	武田 明夫

出席農地利用最適化推進委員は次のとおりである。

樋口 俊彦	三沢 敏朗	山家 文一
村上 智彦	大和 憲男	會田 照
平間 昭男	鈴木 好和	山家 照男
川村 富士男	我妻 義明	佐藤 雄一
杉山 由美子		

事務局職員は次のとおりである。

事務局長	村上 伸浩
書記	佐藤 良行 山家 知之

本日の議事日程は次のとおりである。

日程第1	議事録署名委員の指名について
日程第2	報告事項1 農地法第18条第6項の規定による通知について
日程第3	報告事項2 農地の現状変更届出書について
日程第4	第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請について
日程第5	第2号議案 農地法第4条の規定による許可申請について
日程第6	第3号議案 農地法第5条の規定による許可申請について
日程第7	第4号議案 農地転用事業計画変更承認申請について
日程第8	第5号議案 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による 農用地利用集積計画書を決定することについて
日程第9	第6号議案 土地改良事業参加資格申出書について
日程第10	第7号議案 非農地証明について

蔵王町農業委員会会議規則第7条第1項の規定により、委員の過半数が出席したので、会議が成立した旨を述べ、第12回蔵王町農業委員会総会の開会を宣言した。

(午前9時30分)

- 議長 これより会議を開きます。
只今の出席農業委員は8名、推進委員は13名であります。
定足数に達しておりますから、会議は成立いたしました。
- 議長 これより、令和元年第12回蔵王町農業委員会総会を開催いたします。
本日の議事日程は、お手元に印刷配付のとおりであります。日程に従い議事を進めます。
- 議長 日程第1 議事録署名委員の指名を行います。
蔵王町農業委員会会議規則第27条第3項の規定により、議長が2名を指名することにご異議ございませんか。
[異議なしの声あり]
- 議長 異議なしと認めます。よって、1番我妻 茂委員、7番佐藤ゆり委員の2名を指名いたします。
- 議長 日程第2 報告事項1 農地法第18条第6項の規定による通知についてを議題といたします。事務局に報告をさせます。
- 事務局 議長 [事務局長朗読により報告]
- 議長 報告が終わりましたので質問を許します。質問はございませんか。
[なしの声あり]
- 議長 質問がございませんので日程第2 報告事項1を終わります。
- 議長 日程第3 報告事項2 農地の現状変更届出書についてを議題といたします。事務局に報告をさせます。
- 事務局 議長 [事務局長朗読により報告]
- 議長 報告が終わりましたので質問を許します。質問はございませんか。
[なしの声あり]
- 議長 質問がございませんので日程第3 報告事項2を終わります。
- 議長 日程第4 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。
- 事務局 議長 [事務局長朗読により説明]
(説明後に) なお、今回の申請は、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件を満たしていると思われれます。農地区分は議案書のとおりとなります。また、判断基準等、詳細については、別紙調査書のとおりです。また、現況等については、4名の委員により現地調査済です。
- 議長 では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
[2番委員により現況報告]

議長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。

6番委員 議案番号19については、譲渡人所有する農地の全筆を売買するのか。また、譲受人の申請事由で経営規模拡大とあるが内容が分かればお知らせ願う。

事務局 譲受人に直接は確認しておりませんが、円田二期地区内ほ場整備内にある小村崎字扇田197番地3の田4、188平米を売買するというお話しが進む中で、残りの農地も売買するような形になったようです。

5番委員 議案番号19について、参考までに売買価格が分かればお知らせ願う。

事務局 全筆で3,000千円程度でございます。

議長 質問はございませんか。
[なしの声あり]

議長 質問がございませんので採決いたします。日程第4 第1号議案は原案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
[異議なしの声あり]

議長 異議なしと認めます。よって、第1議案は原案のとおり承認されました。

議長 日程第5 第2号議案 農地法第4条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。

事務局長 [事務局長朗読により説明]
(説明後に) なお、今回の申請は、農地法第4条第6項各号には該当しないため、許可要件を満たしていると思われれます。農地区分は議案書のとおりとなります。また、判断基準等、詳細については、別紙調査書のとおりです。また、現況等については、4名の委員により現地調査済です。

事務局 [事務局により詳細事項説明]
では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
[2番委員により現況報告]

議長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。

議長 質問はございませんか。
[なしの声あり]

議長 質問がございませんので採決いたします。日程第5 第2号議案は原案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
[異議なしの声あり]

議長 異議なしと認めます。よって、第2議案は原案のとおり承認されました。

議長 日程第6 第3号議案 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。

事務局長 [事務局長朗読により説明]
(説明後に) なお、今回の申請は、農地法第5条第2項各号には該当しな

いたため、許可要件を満たしていると思われます。農地区分は議案書のとおりとなります。また、判断基準等、詳細については、別紙調査書のとおりです。また、現況等については、4名の委員により現地調査済です。

議長 長 では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
[2番委員により現況報告]

議長 長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。
議長 長 質問はございませんか。
[なしの声あり]

議長 長 質問がございませんので採決いたします。日程第6 第3号議案は原案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
[異議なしの声あり]

議長 長 異議なしと認めます。よって、第3議案は原案のとおり承認されました。
議長 長 日程第7 第4号議案 農地転用事業計画変更承認申請についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。
事務局 長 [事務局長朗読により説明]
(説明後に) 現況等については、4名の委員により現地調査済です。

議長 長 では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
[2番委員により現況報告]

議長 長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。
議長 長 質問はございませんか。
[なしの声あり]

議長 長 質問がございませんので採決いたします。日程第7 第4号議案は原案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
[異議なしの声あり]

議長 長 異議なしと認めます。よって、第4議案は原案のとおり承認されました。
議長 長 日程第8 第5号議案 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画書を決定することについてを議題といたします。事務局に説明をさせます。
事務局 長 [事務局長朗読により説明]
(説明後に) なお、今回の各申請は農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると思われます。詳細は、別紙調査書のとおりです。

議長 長 説明が終わりましたので質問を許します。質問はございませんか。
[なしの声あり]

議長 長 質問がございませんので採決いたします。日程第8 第5号議案は原案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。

議 長 [異議なしの声あり]
議 長 異議なしと認めます。よって、第5議案は原案のとおり承認されました。
議 長 日程第9 第6号議案 土地改良事業参加資格申出書についてを議題
といたします。事務局に説明をさせます。
事務局 長 [事務局長朗読により説明]
議 長 説明が終わりましたので質問を許します。質問はございませんか。
議 長 [なしの声あり]
議 長 質問がございませんので採決いたします。日程第9 第6号議案は原案
のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
議 長 [異議なしの声あり]
議 長 異議なしと認めます。よって、第6議案は原案のとおり承認されました。
議 長 日程第10 第7号議案 非農地証明についてを議題といたします。事
務局に説明をさせます。
事務局 長 [事務局長朗読により説明]
事務局 長 [事務局より議案の一部訂正]
議 長 では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
議 長 [2番委員により現況報告]
議 長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。
議 長 質問はございませんか。
議 長 [なしの声あり]
議 長 質問がございませんので採決いたします。日程第10 第7号議案は原
案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
議 長 [異議なしの声あり]
議 長 異議なしと認めます。よって、第7議案は原案のとおり承認されました。

本日の議事録は書記が記載したものであるが、その内容が正確であることを証するため
ここに署名する。

令和元年12月20日

議 長

1番

7番
